

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Procedura di gara n. 3501/AP /2022

*Concessione di coltivazione ai fini dello sfruttamento del giacimento di acqua termale "Bagni", ricadente nel Comune di Casamicciola Terme (NA) – CIG: 94091769A9*

**Verbale n. 2**

Il giorno 07/11/2022, alle ore 12:30, la responsabile della procedura di gara, Dott.ssa Anna Belfiore, in seduta riservata, procede all'apertura dell'unica offerta economica pervenuta e alla trasmissione del file alla Commissione giudicatrice, nominata con decreto dirigenziale n. 845 del 04/11/2022 dell'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti".

La menzionata Commissione, riunita in seduta riservata, alle ore 14:00 procede all'esame dell'offerta economica relativa alla procedura di gara n. 3501/AP/2022, presso la sede della Direzione Generale "Sviluppo Economico e Attività produttive" della Regione Campania, VII piano dell'isola A6 del Centro Direzionale di Napoli.

Sono presenti:

- Dott.ssa Teresa Serpico (Presidente);
- Dott. Geol. Vincenzo Marciano (Componente);
- Dott.ssa Claudia Bevar (Componente e Segretaria).

La Commissione, preliminarmente, dà ampia lettura del Capitolato di appalto e del Disciplinare di gara, con specifico riferimento alla procedura e ai criteri di valutazione dell'offerta economica e alla metodologia di calcolo del punteggio (artt. 16 e 16.2 del Disciplinare di gara).

La Commissione procede successivamente alla visione del contenuto dell'offerta economica, prendendo atto del rialzo offerto pari ad € 75,00, in percentuale pari al 10 % sul canone annuo minimo di € 750,00 con un fatturato annuo stimato fino ad euro 200.000,00, riferito esclusivamente alle prestazioni termali erogate.

All'offerta economica viene quindi attribuito un punteggio pari a 30, mediante la formula  $P_x = (O_x * P_m) / O_a$ , indicata all'art. 16.2 del Disciplinare di gara, dove:

$P_x$  = punteggio da attribuire al concorrente x;

$O_x$  = offerta economica presentata dal concorrente x al quale attribuire il punteggio;

$P_m$  = punteggio massimo attribuibile = 30;

$O_a$  = offerta presentata più alta, più favorevole all'Amministrazione.

All'esito di detta operazione, la Commissione prende atto che risulta il seguente punteggio finale per l'offerta economica presentata per la gara in oggetto, come riportato nell'allegato sub 1 al presente verbale:

| Esito valutazione Offerta Economica |                             |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| Concorrente                         | Punteggio offerta economica |
| PIO MONTE DELLA MISERICORDIA        | 30                          |

Successivamente, la Commissione procede al calcolo del punteggio complessivo dell'offerta, dato dalla sommatoria dei punti attribuiti all'offerta tecnica e dei punti attribuiti all'offerta economica, e prende atto che risulta il seguente punteggio finale:

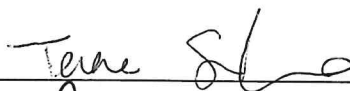
| Punteggio finale dell'offerta |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Concorrente                   | Punteggio complessivo |
| PIO MONTE DELLA MISERICORDIA  | 96,30                 |

Il risultato delle predette operazioni è riportato nell'allegato sub 2 al presente verbale.

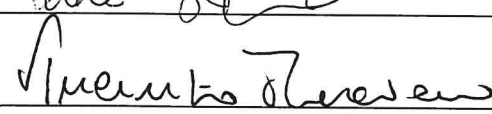
La Commissione alle ore 15:00 termina i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto,

Dott.ssa Teresa Serpico (Presidente)



Dott. Geol. Vincenzo Marciano (Componente)



Dott.ssa Claudia Bevar (Componente e Segretaria)



Allegato sub 1 al Verbale n. 2 del 07/11/2022

Commissione giudicatrice: Dott.ssa Teresa Serpico, Dott. Geol. Vincenzo Marciano, Dott.ssa Claudia Bevar

Procedura di gara aperta n. 3501/AP/2022 per la Concessione di coltivazione ai fini dello sfruttamento del giacimento di acqua termale "Bagni" ricadente nel comune di Casamicciola Terme (NA) – CIG: 94091769A9

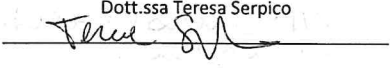
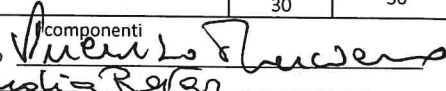
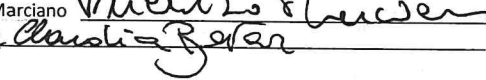
**ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO VALUTAZIONE ECONOMICA - Formula  $P_x = (O_x \cdot P_m) / O_a$**

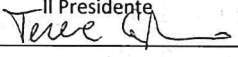
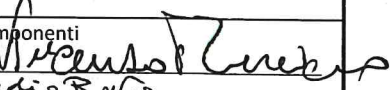
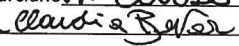
\* dove:  $P_x$  = punteggio da attribuire al concorrente x;

$O_x$  = offerta economica presentata dal concorrente x al quale attribuire il punteggio;

$P_m$  = punteggio massimo attribuibile = 30;

$O_a$  = offerta presentata più alta, più favorevole all'Amministrazione

| Importo a base di gara                                                                                                        | Rialzo offerto in percentuale | Importo offerto                                                                                                                                                                                                                               | Punteggio max | Punteggio attribuito |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|
| € 750,00                                                                                                                      | 10%                           | € 825,00                                                                                                                                                                                                                                      | 30            | 30                   |
| TOTALE                                                                                                                        |                               |                                                                                                                                                                                                                                               | 30            | 30                   |
| Il Presidente<br>Dott.ssa Teresa Serpico<br> |                               | I componenti<br>Dott. Geol. Vincenzo Marciano <br>Dott.ssa Claudia Bevar  |               |                      |

|                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Allegato sub 2 al Verbale n. 2 del 07/11/2022                                                                                                                                                                    |  | Concorrente: PIO MONTE DELLA MISERICORDIA                                                                                                                                                                                                       |  |
| Commissione giudicatrice:                                                                                                                                                                                        |  | Dott.ssa Teresa Serpico, Dott. Geol. Vincenzo Marciano, Dott.ssa Claudia Bevar                                                                                                                                                                  |  |
| Procedura di gara aperta n. 3501/AP/2022 per la Concessione di coltivazione ai fini dello sfruttamento del giacimento di acqua termale "Bagni" ricadente nel comune di Casamicciola Terme (NA) – CIG: 94091769A9 |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| PUNTEGGIO FINALE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA                                                                                                                                                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| Punteggio Offerta Tecnica                                                                                                                                                                                        |  | 66,3                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| Punteggio Offerta economica                                                                                                                                                                                      |  | 30                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| PUNTEGGIO FINALE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA (COMPLESSIVO)                                                                                                                                                 |  | 96,3                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| Dott.ssa Teresa Serpico <u>Il Presidente</u><br>                                                                                |  | I componenti<br>Dott. Geol. Vincenzo Marciano <br>Dott.ssa Claudia Bevar  |  |